**Извещение**

**о размещении проекта отчёта об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершённого строительства, машино-мест на территории Краснодарского края в 2023 году, а также о порядке и сроках предоставления замечаний к нему.**

В соответствии с приказом департамента от 21.03.2022 года № 659 «О проведении государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершённого строительства, машино-мест на территории Краснодарского края в 2023 году» в текущем году на территории Краснодарского края проводится государственная кадастровая оценка в отношении всех учтённых в Едином государственном реестре недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест по состоянию на 01.01.2023 год.

По итогам определения кадастровой стоимости ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» (далее – Краевое БТИ) составлен проект отчёта в форме электронного документа.

04.07.2023 года сведения и материалы, содержащиеся в проекте отчёта, в объеме, предусмотренном порядком ведения фонда данных государственной кадастровой оценки, а также сведения о месте размещения проекта отчёта на официальном сайте Краевого БТИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещены в фонде государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на тридцать календарных дней.

Проект отчета также размещён на официальном сайте Краевого БТИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ocenka.kubbti.ru/promezhutochnyye-otchety-gbukk2023>.

Замечания к проекту отчёта могут быть представлены в течение срока его размещения для представления замечаний к нему (дата окончания срока ознакомления с проектом отчетом 02.08.2023) любыми лицами в Краевое БТИ лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или на официальном сайте по адресу: <http://ocenka.kubbti.ru/zamechanie>, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Днём представления замечаний к проекту отчёта считается день их представления в Краевое БТИ, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления замечания регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Замечание к проекту отчёта наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя, отчество (последнее при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечания к проекту отчёта;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчёта, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчёта, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчёта могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчёта, не соответствующие требованиям, установленным статьёй 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.

Замечания к проекту отчёта также принимаются по адресам:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование отдела | Адрес |
| 1. | отдел по Северскому району | ст. Северская, ул. Базарная, 15/1 |
| пгт. Ильский, ул. Беличенко, 17 |