



**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(Минэнерго России)

П Р И К А З

24 января 2022 г.

Москва

№ 51

Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 500 кВ Кубанская-Центральная»

В соответствии со статьей 23 и главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, на основании ходатайства уполномоченного представителя ПАО «ФСК ЕЭС» (ИНН 4716016979) от 29 ноября 2021 г. № МА-4898 и в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 500 кВ Кубанская-Центральная»
п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 500 кВ Кубанская-Центральная» (далее соответственно – публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению; следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения на земельных участках, указанных в пунктах 2, 10, 11, 27, 33, 63, 73, 78, 81, 82, 95, 97, 112, 131, 141, 161, 163, 182, 185, 200-202, 204, 210, 211, 213-215, 218, 224, 226-228, 230, 232, 238, 241, 242, 247-249,

251-252, 255, 259, 267, 269, 271, 277, 278, 280, 284, 286, 288, 289, 294-296, 299, 300, 307, 312, 316, 318, 322, 323, 325, 330, 336, 339-341, 343, 344, 347, 350, 356, 358, 363, 370, 372, 373, 375, 378, 380, 382, 385, 388, 391-393, 398, 399, 402, 406, 416, 418, 420-423 приложения (далее - земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам), и землях, расположенных в границах кадастровых кварталов, указанных в пунктах 480-526 приложения (далее - земли) при необходимости: ежегодно с 1 января по 31 декабря.

2. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

3. ПАО «ФСК ЕЭС»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут:

в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования;

в отношении земель единовременным платежом в размере 0,01 % среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по соответствующему муниципальному району (городскому округу) за каждый год их использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК

(И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак