

### ТИРОВАНИЕ Общество с ограниченной ответственностью «Газпром проектирование»

Регистрационный номер записи в государственном реестре CPO – CPO-П-125-26012010. Регистрационный номер члена CPO – 042 Регистрационный номер записи в государственном реестре CPO – CPO-И-125-26012010. Регистрационный номер члена CPO – 036

Заказчик – ПАО «Газпром» (Агент – ООО «Газпром инвест»)

### ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

«ГАЗОПРОВОД – ОТВОД К ГРС П. АФИПСКИЙ»

### Проект планировки территории

**Tom 4** 

Материалы по обоснованию проекта планировки территории Графическая часть

 $1730.001.\Pi.0/0.0106-\Pi32.3.4$ 



### Общество с ограниченной ответственностью «Газпром проектирование»

Регистрационный номер записи в государственном реестре CPO – CPO-П-125-26012010. Регистрационный номер члена CPO – 042 Регистрационный номер записи в государственном реестре CPO – CPO-И-125-26012010. Регистрационный номер члена CPO – 036

Заказчик – ПАО «Газпром» (Агент – ООО «Газпром инвест»)

### ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

«ГАЗОПРОВОД – ОТВОД К ГРС П. АФИПСКИЙ»

### Проект планировки территории

#### **Tom 4**

### Материалы по обоснованию проекта планировки территории Графическая часть

Главный инженер Санкт-Петербургского филиала

Главный инженер проекта



Н.Е. Кривенко

В.Н. Зайцев



### Акционерное общество «Сахалинский трест инженерностроительных изысканий»

СРО «НП «Центризыскания» № СРО-И-003-14092009 от «09» сентября 2009г.

Заказчик - АО «ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ»

# ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ГАЗОПРОВОД – ОТВОД К ГРС П. АФИПСКИЙ»

### **Tom 4**

Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

### 15638.ППТ4

Управляющий AO «СахалинТИСИЗ»



Е.В. Замиховский

### Содержание тома 4

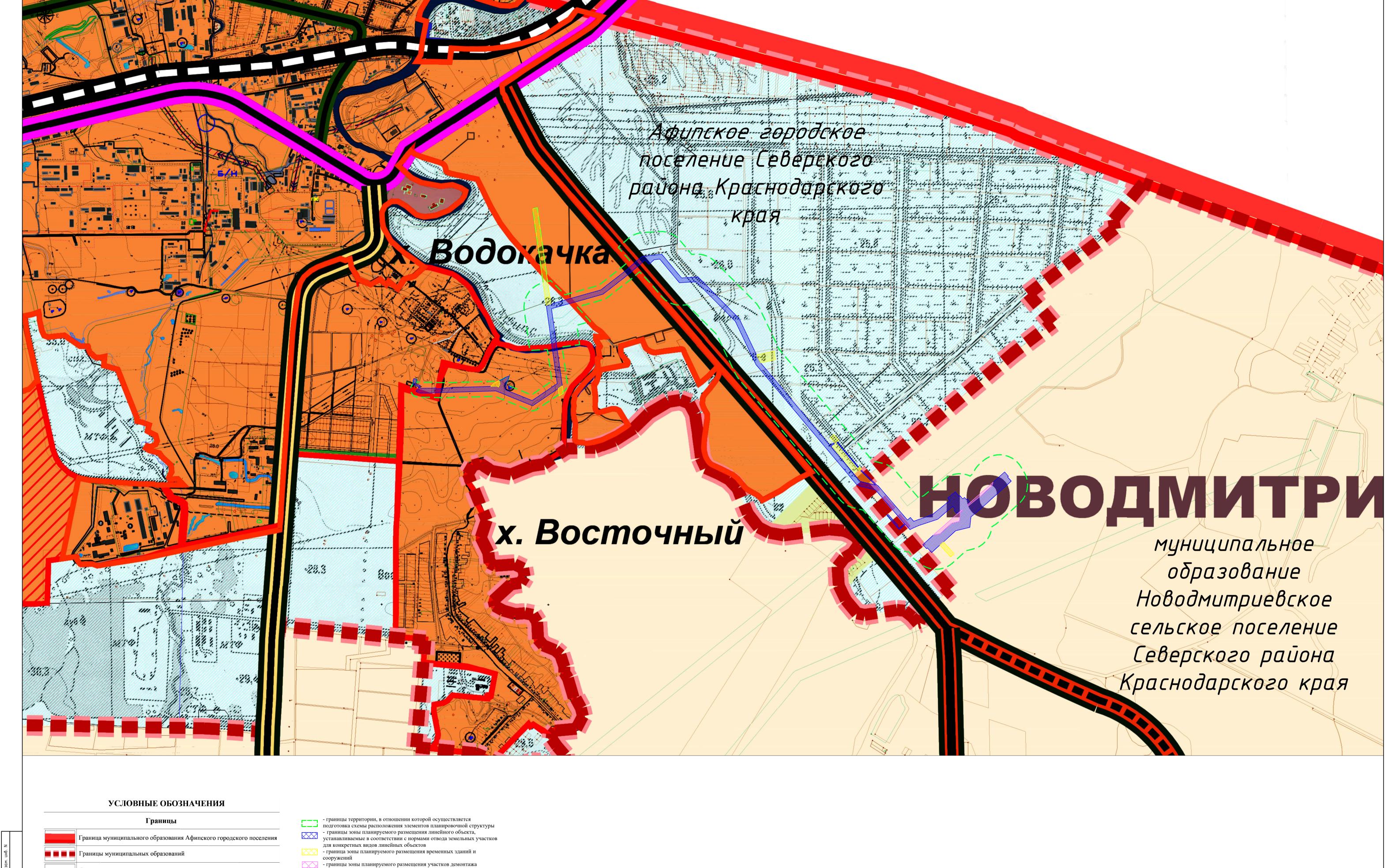
Обозначение	Наименование	Примечани
15638.ППТ4-С	Содержание тома 4	1
15638.ДПТ - СД	Состав документации по планировки территории	1
15638.ΠΠΤ4 – Γ.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1
15638.ΠΠΤ4 – Γ.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	3
15638.ППТ4 $- \Gamma$ .3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	1
15638.ППТ4 – Г.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1
15638.ППТ4 — Г.5	Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	3
15638.ППТ4 – Г.6	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	3
15638.ППТ4 — Г.7	Схема конструктивных и планировочных решений	3
	Всего листов:	17

Взам. инв.№ Подп. и дата 15638.ППТ4-С Изм. Кол.уч Лист № док Подпись Дата Разраб. Замиховский Стадия 2004.2022 Лист Листов E.B. Инв. № подл. ППТ Содержание тома 4 АО «СахалинТИСИЗ»

### Состав документации по планировке территории

<b>№</b> тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	15638.ППТ1	Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов.	
2	15638.ППТ2	Том 2. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.	
3	15638.ППТЗ	Том 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
4	15638.ППТ4	Том 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
5	15638.ПМТ5	Том 5 Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	
6	15638.ПМТ6	Том 6 Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	
7	15638.ПМТ7	Том 7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
8	15638.ПМТ8	Том 8 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

Взам. ин															
и дата															
Подпись и дата	***	Y.C.	<b>T</b>	<b>Y</b> 5			15638.ДПТ	`-СД							
	Изм. Разраб	Кол.уч.	Лист Замихо	№ док вский	Подпись	Дата 20042022		C	П	П					
7.	1		E.B.		Apamost-	20042022		Стадия	Лист	Листов					
둳							Состав документации по	ППТ	1	1					
Инв. № подл.							планировке территории	AO «СахалинТИСИЗ»							



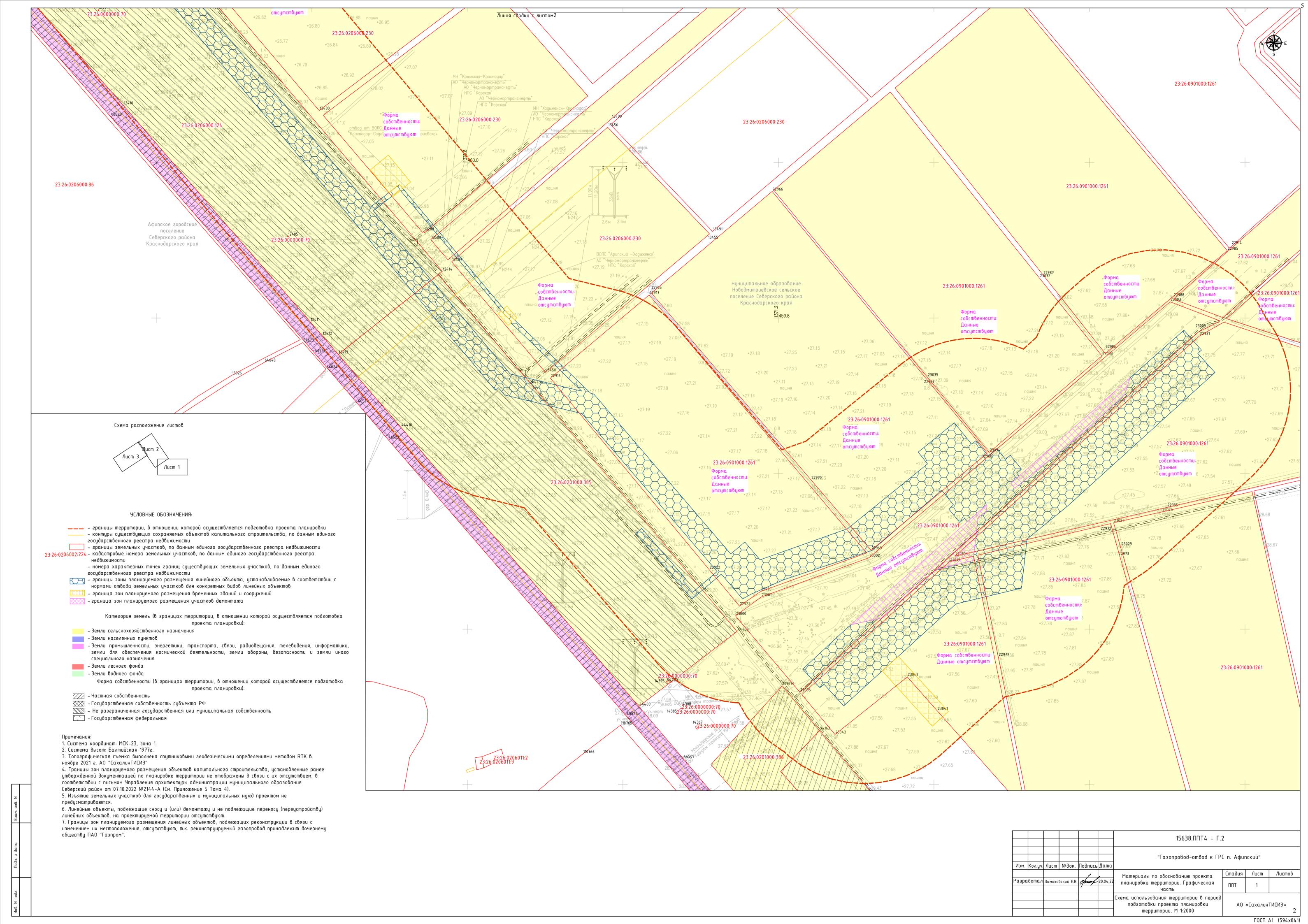
# Граница муниципального образования Афипского городского пос Границы муниципальных образований Существующая граница населенного пункта Проектируемая граница населенного пункта Земли населенных пунктов Земельные участки, включаемые в границу населенного пункта

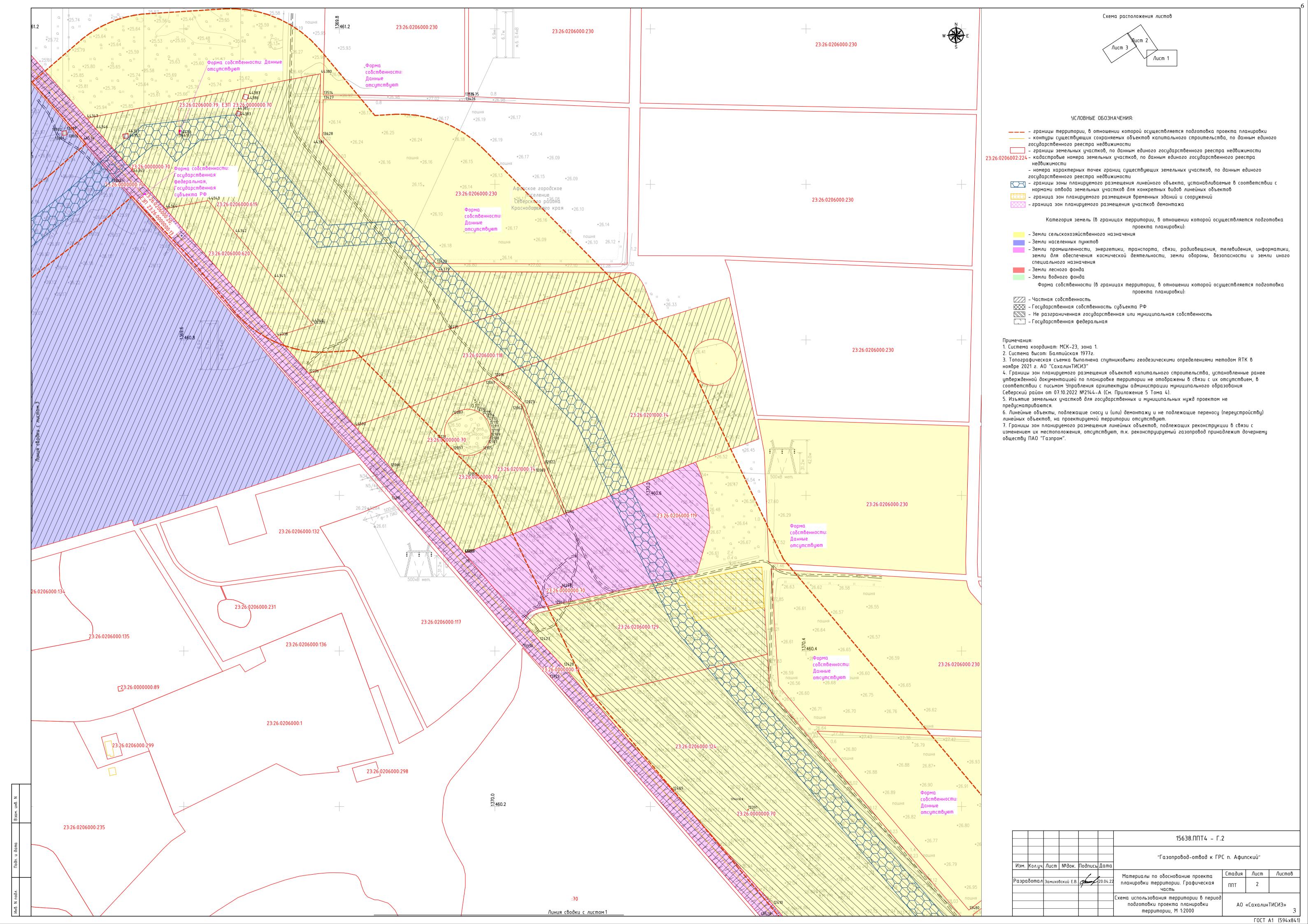
Земельные участки, исключаемые из границ населенного пункта

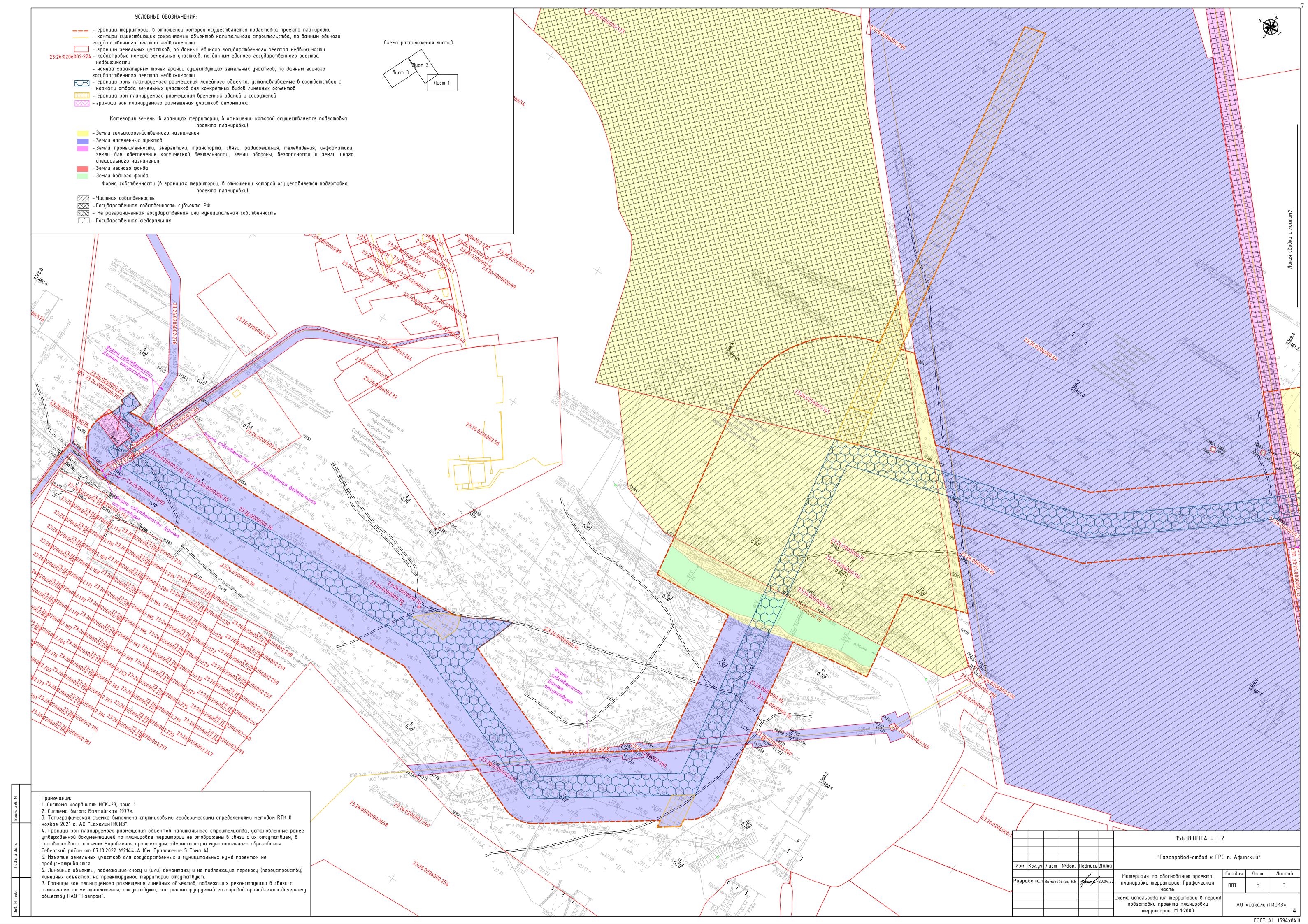
### Примечание

- 1. Схема расположения элементов планировочной структуры подготовлена с использованием действующего Генерального плана Афипского городского поселения Северского района, утвержденного решением Совета Афипского городского поселения Северского района от 12 2010 г. № 05
- 2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют, т.к. реконструируемый газопровод принадлежит дочернему обществу ПАО «Газпром».

						15638.ППТ4 – Г.	1			
Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подпись	Дата	"Газопровод-отвод к ГР	С п. Афиг	іский"		
	•			/		Материалы по обоснованию проекта	Стадия	/lucm	Листов	
Разра	Разработал		вский Е.В.	General	20.04.22		ППТ	1	1	
			Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:100				AO «СахалинТИСИЗ»			







#### Примечание:

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывалась в связи с тем, что данная схема выполняется в случаях, если проект планировки территории предусматривает размещение автомобильных дорог общего пользования. проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети, при условии размещения таких объектов и (или) выделения таких элементов на территории с рельефом, имеющим уклон равный 8 и менее процентов (Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр).

Данный проект планировки территории не предусматривает размещение автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети. Территория разработки проекта планировки территории имеет рельеф с уклоном менее 8 процентов.

						Мам	V	- Augm	Nodou	Падан				ский"					
														/		Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая	Стадия	/lucm	Листов
220284cm										часть  Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной подготории		1 «Сахалин <sup>°</sup>	1 ТИСИЗ» 5						
																Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата Разработал Замиховский Е.В. Дата	Тазопровод-отвод к ГР  Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата  Разработал Замиховский Е.В. Умит 20.04.22  Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и территории, инженерной подготовки и	Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата  Разработал Замиховский Е.В. Средня 20.04.22  Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и АО от	Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата  Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть  Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и мерритории, инженерной и мерритории и мерритории и мерритории и

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. И подл.

